

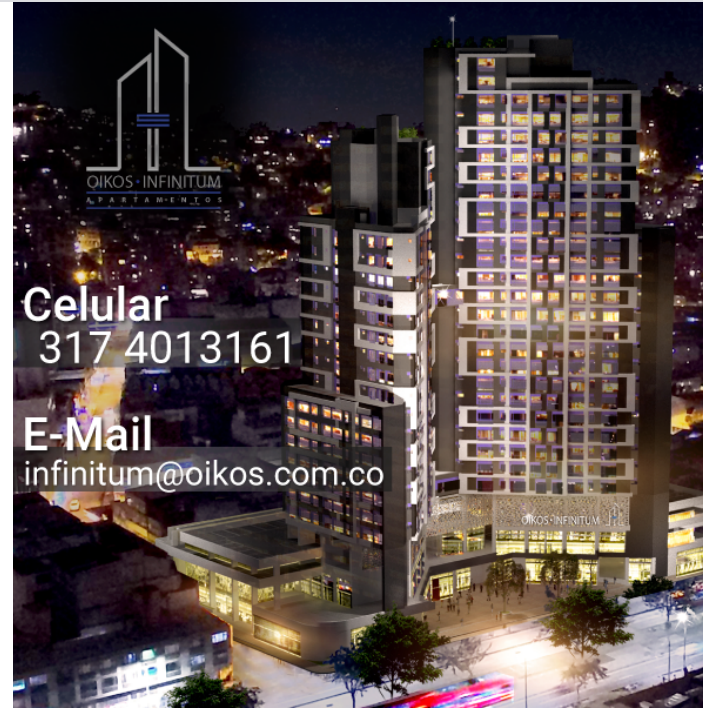
APARTAESTUDIOS

**EN BOGOTÁ
CHAPINERO**





Un gran proyecto de
renovación urbana



Celular
317 4013161

E-Mail
infinitem@oikos.com.co



www.oikos.com.co/constructora

GRUPO EMPRESARIAL



¡Construyendo futuro!



www.oikos.com.co/constructora

GRUPO EMPRESARIAL



¡Construyendo futuro!

UBICACIÓN ESTRATÉGICA



www.oikos.com.co/constructora



DESCRIPCIÓN

367 Apartamentos : El proyecto está consolidado en dos Torres:

➤ **TORRE SUR**

- ✓ 29 Pisos - 211 apartamentos (3 Terrazas BBQ en los pisos 20 -28 – 30)

➤ **TORRE NORTE**

- ✓ 24 Pisos - 156 apartamentos (3 Terrazas BBQ en los pisos 12 -21 – 25)
- ✓ En el Primer Nivel
 - Locales Comerciales
 - Lobby Tipo Hotel para el acceso a los apartamentos
 - Zona de Servicios
 - Amplio Salón de reuniones
- ✓ En el Segundo Nivel
 - Plazoleta de comidas
 - Parqueaderos para los locales y para visitantes
- ✓ En el Tercer - Cuarto Nivel y en Sótanos 1 y 2
 - Parqueaderos privados



www.oikos.com.co/constructora



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APARTAMENTO

- **ENCHAPES, CERAMICAS Y MESONES:** Cerámicas en muro cabina ducha y en salpicadero entre muebles de cocina, mesón cocina en quarstone color claro o similar, mesones de baño en mármol color claro o similar.
- **INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y TELEVISION AREA SOCIAL, PRIVADA Y COCINA:** Salida tipo roseta. AREA DE BAÑOS: Salida de iluminación tipo halógena. Salida de TV en alcoba. Salida de Teléfono solo en alcoba principal y sistema de citofonía.
- **CARPINTERIA MADERA:** Closets, Marcos, puertas y guardaescobas en madera procesada. (Tablemac-Amareto o similar)
- **CARPINTERIA METALICA:** Ventanería en aluminio anodizado color natural, barandas y otros en material C.R. con pintura anticorrosiva y acabado en pintura esmalte.
 - **CIELO RASOS:** BAÑOS: Cielo Raso Drywall RH, terminado pintura plana color blanco o similar. ZONA SOCIAL Y ALCOBA Cielo Raso Drywall.
 - **PISOS:** Porcelanato en pisos de baños y zona de ropas y piso laminado en zona social (Meister ref, White Oak o similar)
 - **APARATOS SANITARIOS:** Línea corona elongado o similar color claro, lavamanos línea de corona o similar color claro, incrustaciones toallero, porta papel, y gancho cromadas línea Kalima o similar.
 - **GRIFERIA:** De tipo monocontrol para lavamanos, ducha y lavaplatos cromados o similar.
 - **ELECTRODOMESTICOS:** Extractor de olores marca Challenger o similar, calentador eléctrico, estufa eléctrica x 4 puestos de inducción, horno eléctrico Challenger o similar.



www.oikos.com.co/constructora



TORRE SUR

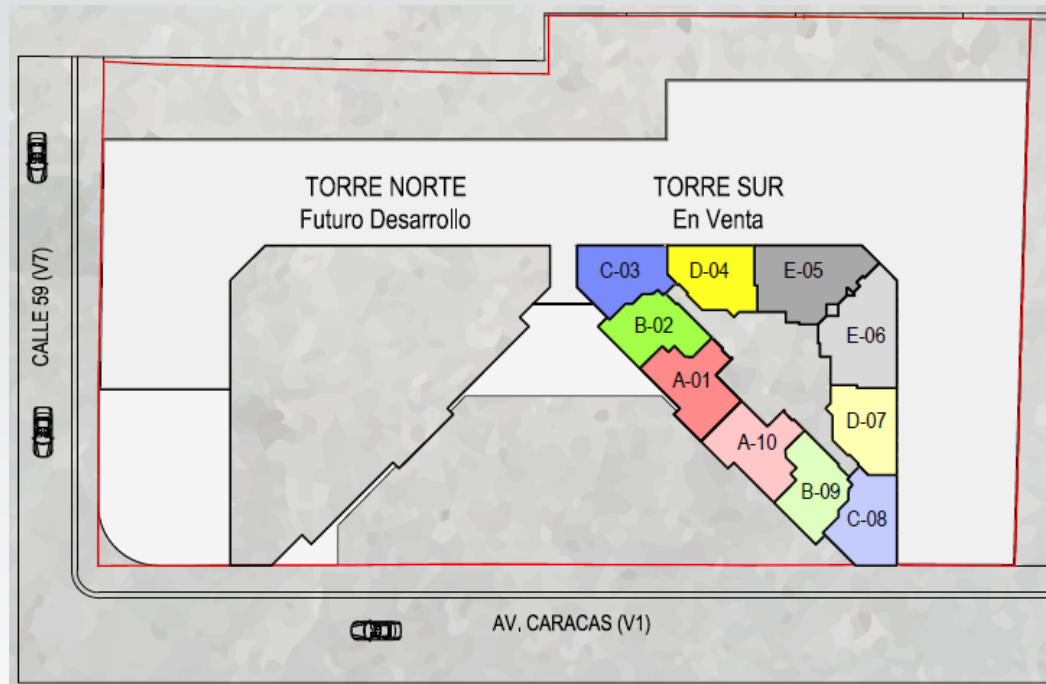
Entregas
estimadas último
trimestre 2018



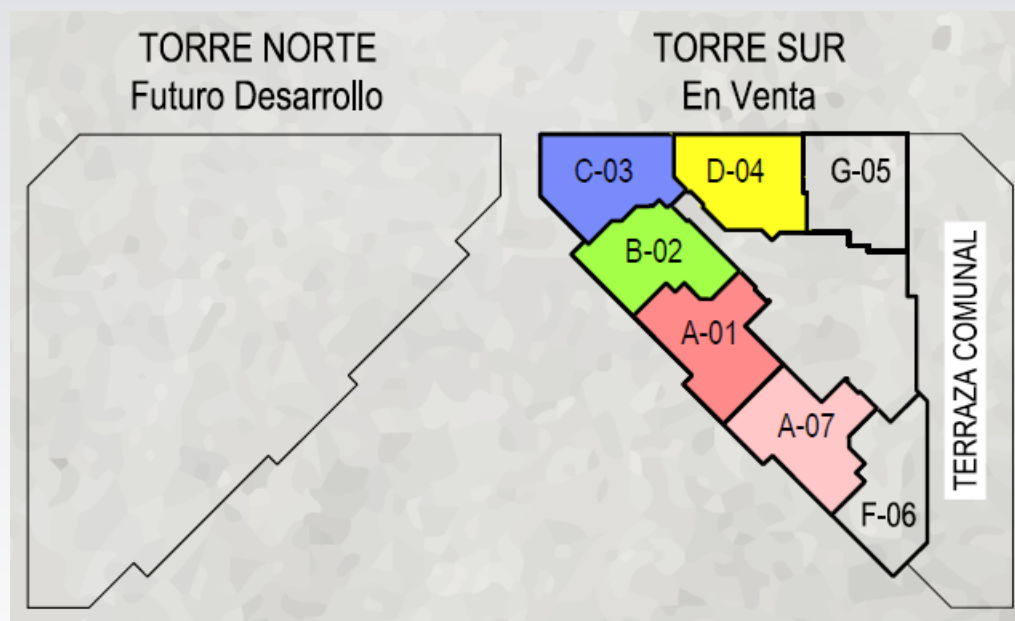
www.oikos.com.co/constructora



➤ PLANTA TIPO DEL PISO
5 AL 19



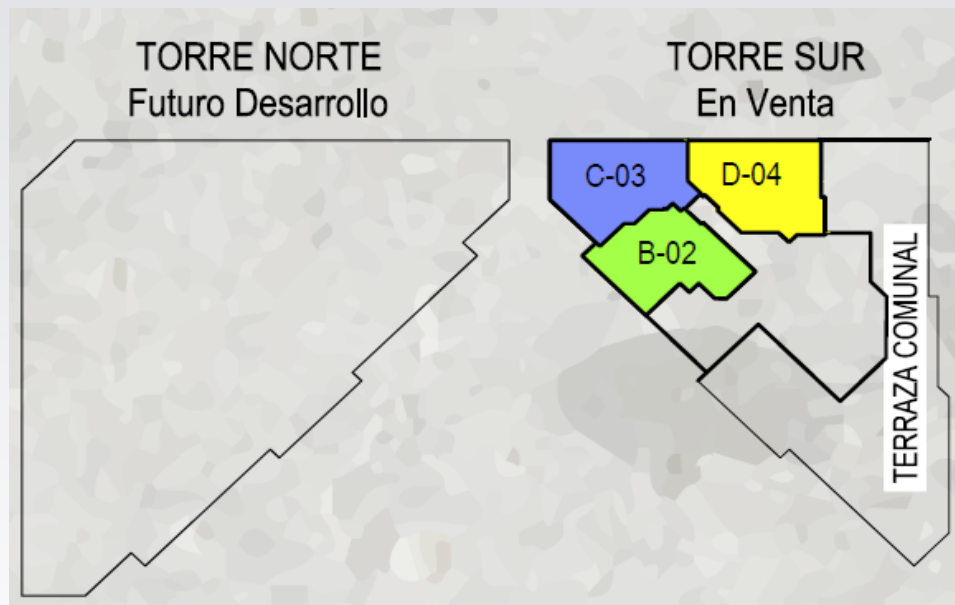
➤ PLANTA TIPO DEL PISO 20 AL 27



www.oikos.com.co/constructora



➤ PLANTA TIPO DEL PISO 28 AL 29



www.oikos.com.co/constructora





Apartamento
Tipo **C**

Área Construida:
44,40 mts²
Área Privada: 37,06 mt²



INFINITUM			
TORRE SUR - TIPO C		PISO 15 _ Vista Sur	
APARTAMENTO 1508		PARQ Cubierto	
Área total construida 44.40 m2	Área total privada 37.06 m2	# 221 Piso 3	
VALOR MARZO 2017		\$ 293,895,191	
CUOTA INICIAL		30%	\$ 88,168,557
2%	Separación en Marzo 2017		\$ 5,877,904
28%	\$ 82,290,653	en 16 cuotas mensuales de	\$ 5,143,166
Saldo del 70%		\$ 205,726,634	

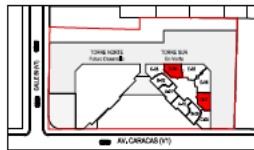
Firma de negocio con Promesa

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



Apartamento Tipo **D**

Área Construida:
43,90 mts²
Área Privada: 38,91 mt²



INFINITUM		
TORRE SUR - TIPO D	PISO 13 _ Vista Sur	
APARTAMENTO 1307		PARQ Descubierta
Área total construida 43.90 m2	Área total privada 38.91 m2	# 285 _ Piso 4
VALOR MARZO 2017		\$ 287,750,723
CUOTA INICIAL	30%	\$ 86,325,217
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 5,755,014
28%	\$ 80,570,202 en 16 cuotas mensuales de	\$ 5,035,638
Saldo del 70%		\$ 201,425,506

Firma de negocio con Promesa

Fecha de entrega estimada para el último trimestre del 2018

TORRE NORTE

Entregas
estimadas
primer trimestre
2019



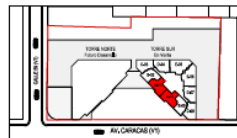
www.oikos.com.co/constructora





Apartamento
Tipo **A**

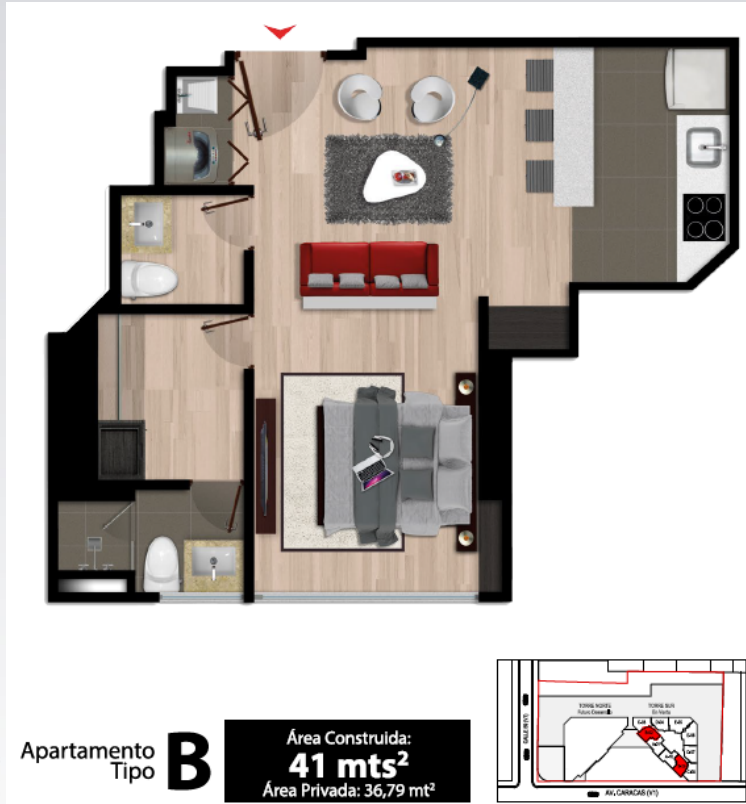
Área Construida
46 mts²
Área Privada: 41,49 mt²



INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO A	PISO 15 _ Vista Occidente	
APARTAMENTO 1507		PARQ Cubierto
Área total construida 46.00 m2	Área total privada 41,49 m2	# 178 Sotano 2
VALOR MARZO 2017		\$ 319,053,458
CUOTA INICIAL	30%	\$ 95,716,037
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 6,381,069
28%	\$ 89,334,968 en 21 cuotas mensuales de	\$ 4,254,046
Saldo del 70%		\$ 223,337,421

Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

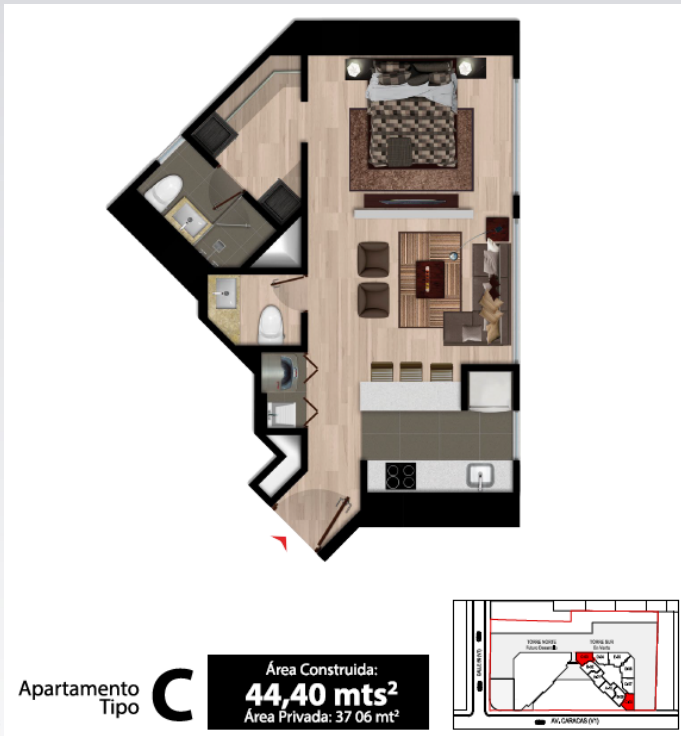
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO B	PISO 15 _ Vista Occidente	
APARTAMENTO 1502		PARQ Descubierta
Área total construida 41.00 m2	Área total privada 36.79 m2	# 328 piso 4
VALOR MARZO 2017		\$ 287,720,587
CUOTA INICIAL	30%	\$ 86,316,176
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 5,754,412
28%	\$ 80,561,764 en 21 cuotas mensuales de	\$ 3,836,274
Saldo del 70%		\$ 201,404,411

Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



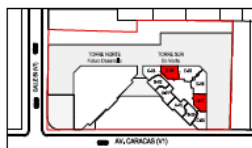
INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO C	PISO 15 - Vista Oriente	
APARTAMENTO 1503		PARQ Cubierto
Área total construida 44.40 m2	Área total privada 37.06 m2	# 70 Sotano 1
VALOR MARZO 2017		\$ 308,391,249
CUOTA INICIAL	30%	\$ 92,517,375
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 6,167,825
28%	\$ 86,349,550 en 21 cuotas mensuales de	\$ 4,111,883
Saldo del 70%		\$ 215,873,874
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria		
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019		



Apartamento Tipo

D

Área Construida:
43,90 mts²
Área Privada: 38,91 mt²



INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO D	PISO 16 _ Vista Oriente	
APARTAMENTO 1604		PARQ Cubierto
Área total construida 43.90 m2	Área total privada 38.91 m2	# 77 Sotano 1
VALOR MARZO 2017		\$ 306,421,070
CUOTA INICIAL	30%	\$ 91,926,321
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 6,128,421
28%	\$ 85,797,900 en 21 cuotas mensuales de	\$ 4,085,614
Saldo del 70%		\$ 214,494,749

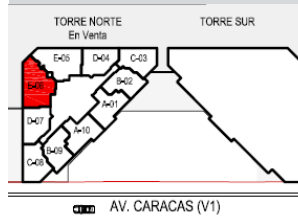
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora

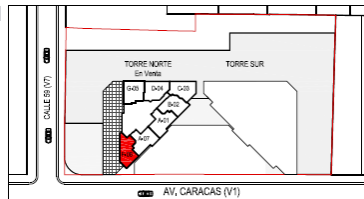




INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO E	PISO 8 _ Vista Norte	
APARTAMENTO 806		PARQ Cubierto
Área total construida 63.48 m2	Área total privada 55.07 m2	# 136 Sotano 2
VALOR MARZO 2017		\$ 416,085,591
CUOTA INICIAL	30%	\$ 124,825,677
2%	Separación en Marzo 2017 \$ 8,321,712	
28%	\$ 116,503,965	en 21 cuotas mensuales de \$ 5,547,808
Saldo del 70%		\$ 291,259,914
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria		
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019		

Apartamento Tipo **F**

Área Construida: **43,80 mts²**
Área Privada: 37,71 mt²



INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO F	PISO 12 _ Vista Occidental	
APARTAMENTO 1206		PARQ Cubierto
Área total construida 43.80 m2	Área total privada 37.71 m2	# 255 Piso 3
VALOR MARZO 2017		\$ 301,669,400
CUOTA INICIAL	30%	\$ 90,500,820
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 6,033,388
28%	\$ 84,467,432	en 21 cuotas mensuales de \$ 4,022,259
Saldo del 70%		\$ 211,168,580

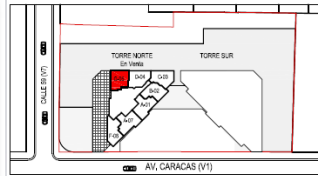
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora





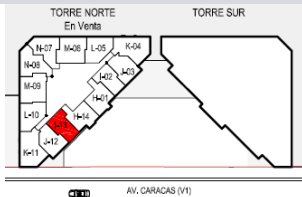
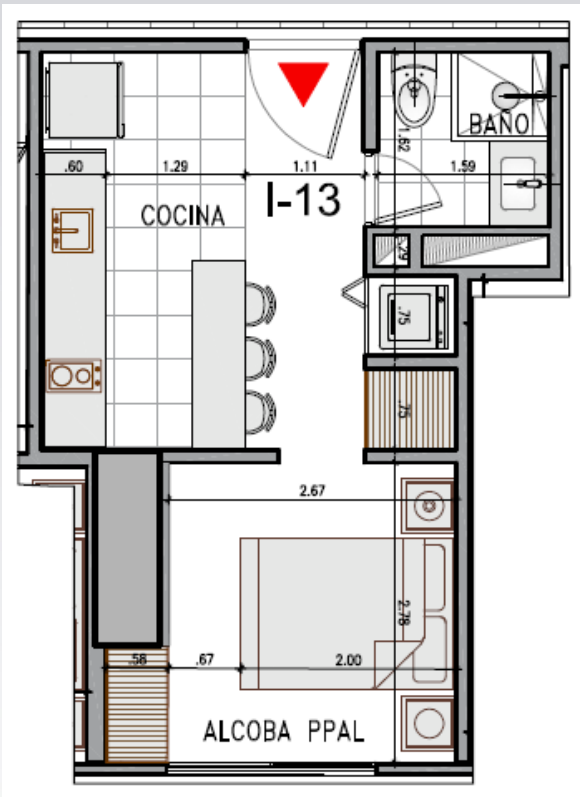
Apartamento Tipo **G** **44,00 mts²**
Área Privada: 38,07 m²

INFINITUM			
TORRE NORTE - TIPO G		PISO 12 - Vista Oriente	
APARTAMENTO 1205		PARQ Cubierto	
Área total construida 44.00 m2	Área total privada 38.07 m2	# 235 Piso 3	
VALOR MARZO 2017			\$ 302,872,879
CUOTA INICIAL		30%	\$ 90,861,864
2%	Separación en Marzo 2017		\$ 6,057,458
28%	\$ 84,804,406	en 21 cuotas mensuales de	\$ 4,038,305
Saldo del 70%			\$ 212,011,015
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria			
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019			



www.oikos.com.co/constructora





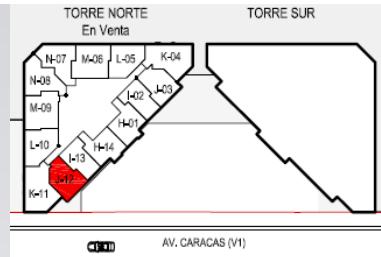
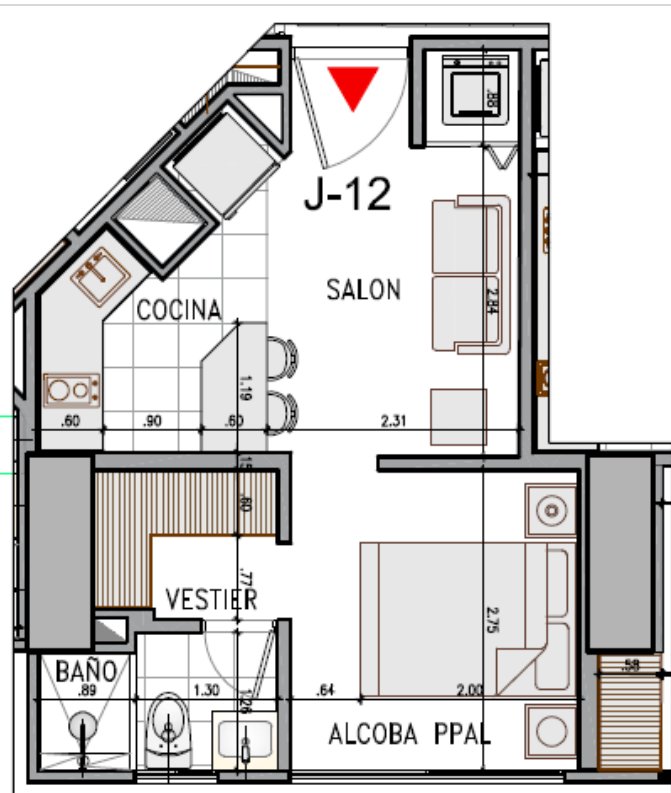
INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO I	PISO 5 _ Vista Occidente	
APARTAMENTO 513		PARQUEADERO
Área total construida 26.77 m2	Área total privada 23.82 m2	NO
VALOR MARZO 2017		\$ 194,367,683
CUOTA INICIAL	30%	\$ 58,310,305
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 3,887,354
28%	\$ 54,422,951 en 21 cuotas mensuales de	\$ 2,591,569
Saldo del 70%		\$ 136,057,378
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria		
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019		



Apartamento
Tipo

www.oikos.com.co/constructora





Apartamento
Tipo **J**

INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO J	PISO 6 _ Vista Occidente	
APARTAMENTO 612		PARQUEADERO
Área total construida 29.89 m2	Área total privada 26.56 m2	NO
VALOR MARZO 2017		\$ 210,999,820
CUOTA INICIAL	30%	\$ 63,299,946
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 4,219,996
28%	\$ 59,079,950	en 21 cuotas mensuales de \$ 2,813,331
Saldo del 70%		\$ 147,699,874

Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

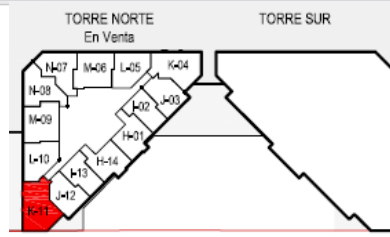
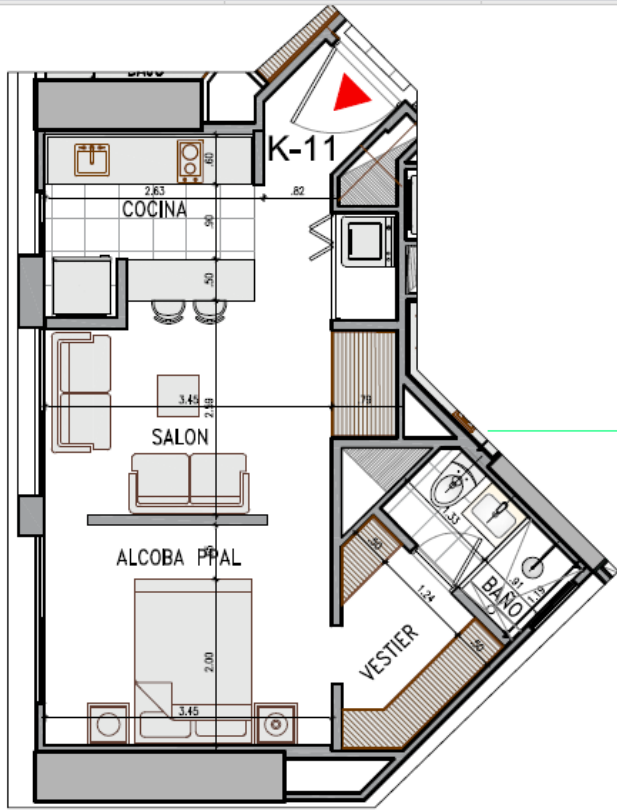
Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora

GRUPO EMPRESARIAL





Apartamento **K** Tipo

INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO K	PISO 6 _ Vista Norte	
APARTAMENTO 611		PARQ Descubierta
Área total construida 42.59 m2	Área total privada 36.14 m2	# 249 Piso 3
VALOR MARZO 2017		\$ 275,197,378
CUOTA INICIAL	30%	\$ 82,559,213
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 5,503,948
28%	\$ 77,055,266 en 21 cuotas mensuales de	\$ 3,669,298
Saldo del 70%		\$ 192,638,165

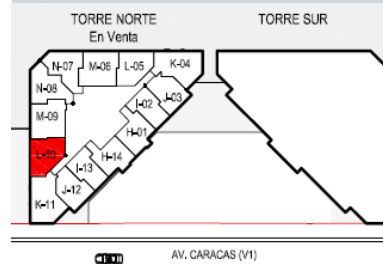
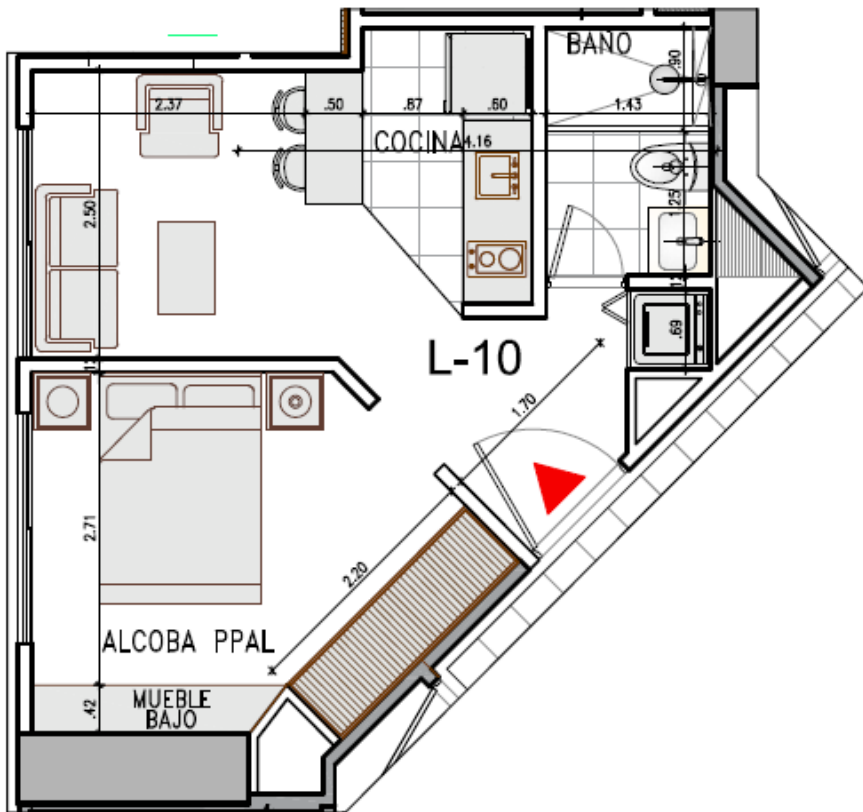
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora





Apartamento
Tipo

L

INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO L	PISO 5 - Vista Oriente	
APARTAMENTO 505		PARQ Cubierto
Área total construida 32.66 m2	Área total privada 29.73 m2	# 129 Sotano 2
VALOR MARZO 2017		\$ 246,605,897
CUOTA INICIAL	30%	\$ 73,981,769
2%	Separación en Marzo 2017	\$ 4,932,118
28%	\$ 69,049,651	en 21 cuotas mensuales de \$ 3,288,079
Saldo del 70%		\$ 172,624,128

Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019

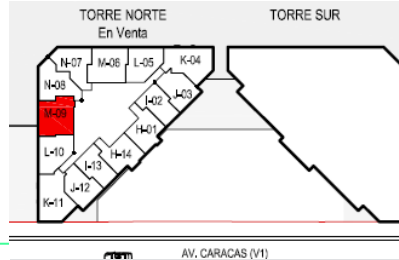


www.oikos.com.co/constructora

GRUPO EMPRESARIAL



¡Construyendo futuro!



Apartamento
Tipo **M**

INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO M	PISO 5 _ Vista Norte	
APARTAMENTO 509		PARQ Descubierta
Área total construida 38.54 m2	Área total privada 34.44 m2	# 309 Piso 4
		Área
VALOR MARZO 2017		\$ 264,052,494
CUOTA INICIAL		30% \$ 79,215,748
2%	Separación en Marzo 2017 \$ 5,281,050	
28%	\$ 73,934,698	en 21 cuotas mensuales de \$ 3,520,699.92
Saldo del 70%		\$ 184,836,746

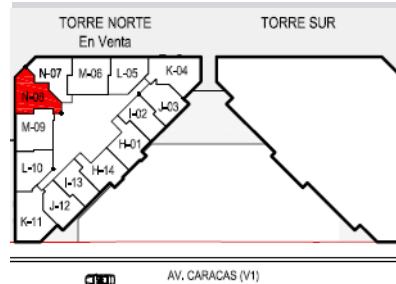
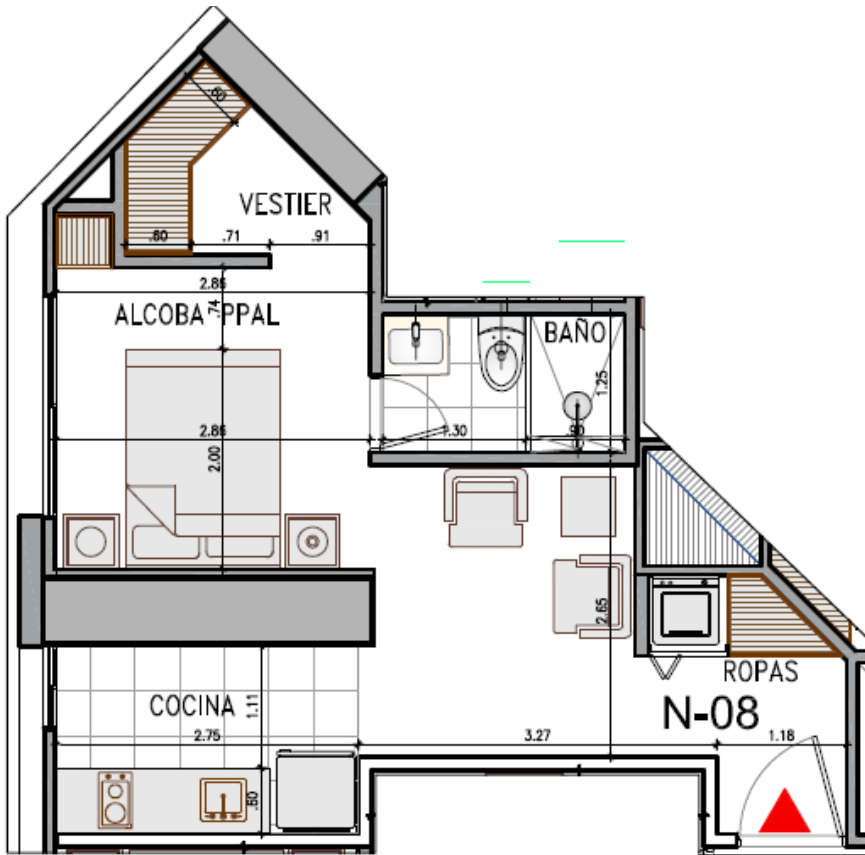
Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora





Apartamento
Tipo

N

INFINITUM		
TORRE NORTE - TIPO N	PISO 5 - Vista Norte	
APARTAMENTO 508		PARQ Descubierta
Área total construida 34.64 m ²	Área total privada 29.32 m ²	# 252 Piso 3
VALOR MARZO 2017		\$ 252,259,020
CUOTA INICIAL	30%	\$ 75,677,706
2%	Separación en Marzo 2017 \$ 5,045,180	
28%	\$ 70,632,526	en 21 cuotas mensuales de \$ 3,363,454
Saldo del 70%		\$ 176,581,314

Firma de negocio con Alianza Fiduciaria

Fecha de entrega estimada para el primer trimestre del 2019



www.oikos.com.co/constructora



Apartaestudios OIKOS Infinitum

Dirección Proyecto: Av. Caracas #58-58 Bogotá

Dirección sala de Ventas: Calle 59 no 13-46 Bogotá

Teléfono Sala de Ventas: 7565236

Celular: 317 4013161

Horario: Lunes a viernes de 9:00 am a 6:00 pm, sábado y domingo de 10:00 am a 5:00 pm

E-mail: infinitum@oikos.com.co



www.oikos.com.co/constructora

